



# CRECISP

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

A revista direcionada para o corretor de imóveis

## *SP Imóvel + Integridade*



REVISTA INTERATIVA  
Clique nos links para  
ser direcionado

## *O novo padrão de credibilidade do mercado imobiliário paulista*



# Selo SP Imóvel + Integridade CRECISP



O lançamento do Selo SP Imóvel + Integridade, promovido pelo Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo (CRECISP), marcou um momento histórico para o mercado imobiliário paulista. A solenidade foi realizada no Auditório Franco Montoro, na Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo, reunindo autoridades, representantes de instituições de renome nacional, dirigentes do Sistema COFECI-CRECI, lideranças do setor e convidados especiais.

A mesa solene foi composta pelo presidente do CRECISP, José Augusto Viana Neto, que conduziu os trabalhos. Acompanharam Viana, Mário William Ésser (ABNT), Diego Gama (Cofeci), Álvaro Camilo (Procon-SP), Luiz Carlos Boscolo (CACB), Ro-

berto Ordine (ACSP), Sergio Redó (API), Roque Pereira (Fadesp) e Felipe Saboya (Instituto Ethos). Também integraram a solenidade membros da diretoria do CRECISP, conselheiros, delegados regionais e seccionais.

Durante a cerimônia, o presidente José Augusto Viana Neto apresentou oficialmente os membros do Comitê de Avaliação do Selo SP Imóvel + Integridade, destacando o caráter técnico, plural e independente do colegiado, formado por instituições de reconhecida credibilidade, como a ABNT, a Universidade de São Paulo (USP), o COFECI, a Associação dos Magistrados Brasileiros, o Banco do Brasil, o Instituto Latino-Americano de Governança e Compliance (IGCP), a Associação

Comercial de São Paulo, o PROCON-SP e a Caixa Econômica Federal.

Na sequência, foram apresentados os integrantes da Secretaria Executiva do Comitê de Avaliação, responsável pelo suporte técnico e operacional do projeto. O presidente ressaltou o caráter voluntário do trabalho desenvolvido pelos profissionais que compõem a Secretaria, enfatizando o comprometimento e a dedicação de todos para garantir a transparência, a seriedade e o bom funcionamento do processo de certificação. A iniciativa nasce com o propósito de reconhecer e valorizar imobiliárias e corretores de imóveis que cumprem integralmente as exigências legais, tributárias, éticas e de integridade, fortalecendo a confiança da

sociedade no exercício da profissão. Mais do que uma certificação, o selo representa um compromisso público com boas práticas, transparência, responsabilidade social e governança, alinhando o mercado imobiliário paulista aos mais elevados padrões institucionais.

Durante o evento, também foram apresentados o hotsite oficial do Selo SP Imóvel + Integridade e a primeira edição da revista institucional do projeto, que detalha seus pilares, critérios de avaliação e benefícios. O lançamento simboliza um avanço significativo na valorização da corretagem de imóveis e no fortalecimento de um mercado imobiliário mais ético, seguro e confiável para toda a sociedade.

## ***Comitê de Avaliação e Secretaria Executiva do Selo SP Imóvel + Integridade***



### ***Comitê de Avaliação***

- Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) – Presidência do Comitê
- Universidade de São Paulo (USP)
- Conselho Federal de Corretores de Imóveis (COFECI)
- Associação dos Magistrados Brasileiros (AMB)
- Banco do Brasil
- Instituto Latino-Americano de Governança e Compliance (IGCP)
- Associação Comercial de São Paulo (ACSP)
- PROCON-SP
- Caixa Econômica Federal





## ***Secretaria Executiva do Comitê de Avaliação***

- Fernando Alves Almeida Manes – Coordenador
- Márcio André Rossi Fonseca – Secretário
- Ademir Lemos Filho
- Douglas Francisco Signorelli
- Eduardo Vassão
- Elizeu Silva Lima
- Marcelo dos Santos Moure
- Rodrigo de La Vielle Arisa
- Rodrigo de Maio
- Sonia Servilheira



# Pronunciamentos



O presidente do CRECISP destacou que o Selo SP Imóvel + Integridade é resultado de uma evolução institucional, inspirada em iniciativa pioneira do CRECI-DF. Segundo ele, o projeto busca incentivar o cumprimento integral das obrigações legais e combater práticas que fragilizam a imagem da categoria. Viana ressaltou que o selo diferencia quem atua corretamente, reforçando o respeito à profissão e oferecendo mais segurança à sociedade.

***José Augusto Viana Neto – Presidente do CRECISP***



Representando a Associação Brasileira de Normas Técnicas, Mário William Ésher enfatizou que o selo traduz princípios como ética, conformidade, governança e transparência em critérios objetivos e verificáveis. Destacou que a participação da ABNT reforça a credibilidade da iniciativa e contribui para a elevação contínua dos padrões do mercado imobiliário.

***Mário William Ésher - Presidente da ABNT, preside o Comitê de Avaliação***



Ordini ressaltou a importância social da profissão de corretor de imóveis, lembrando que o setor realiza sonhos e viabiliza conquistas fundamentais da vida das famílias brasileiras. Reafirmou o apoio da Associação Comercial de São Paulo ao projeto e elogiou a liderança do presidente Viana na condução do CRECISP.

***Roberto Ordini – Presidente da Associação Comercial de São Paulo***





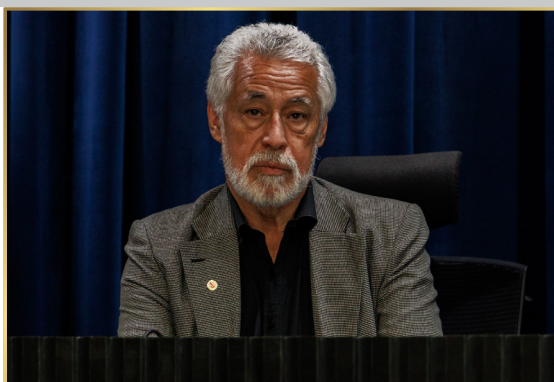
O Coronel Camilo destacou que o selo transmite segurança ao consumidor, ao identificar profissionais e empresas comprometidos com boas práticas e governança. Comparou a iniciativa a outros selos de eficiência institucional, afirmando que não basta ser correto, é preciso demonstrar integridade de forma clara e reconhecida.

***Coronel Álvaro Camilo – Representante do PROCON-SP***



Representando o Instituto Ethos, Felipe Saboya ressaltou que o selo estimula uma “competição para o bem”, valorizando publicamente empresas e profissionais que adotam práticas éticas e responsáveis. Segundo ele, reconhecer quem faz o certo incentiva todo o mercado a evoluir, fortalecendo relações de confiança com consumidores e a sociedade.

***Felipe Saboya – Instituto Ethos***



Roque Cortez destacou o papel do selo na promoção da segurança jurídica e da transparência nas relações imobiliárias. Ressaltou a importância da integridade para proteger o maior patrimônio das famílias brasileiras — o imóvel — e colocou as entidades que representa à disposição do CRECISP para apoiar o projeto.

***Roque Cortez Pereira – Fundação Clóvis Beviláqua / FADESP Brasil***





Em sua fala, Diego lembrou a origem do selo no Distrito Federal e destacou que a iniciativa busca dar visibilidade às boas práticas, que são maioria no mercado imobiliário. Enfatizou que o selo não é concedido pelo CRECI de forma isolada, mas validado por um comitê independente, o que fortalece sua credibilidade e impacto institucional.

***Diego Gama – Diretor de Fiscalização do COFECI***



O presidente da API ressaltou a relevância histórica do selo para a valorização profissional e comparou a iniciativa a avanços institucionais que elevaram padrões de credibilidade em outras categorias. Destacou que a integridade é um valor essencial e que o corretor de imóveis exerce papel fundamental na realização do sonho da casa própria.

***Sérgio Redó – Presidente da Associação Paulista de Imprensa (API)***



# ***SP Imóvel + Integridade***

Um selo que reconhece quem faz o certo, fortalece a profissão e eleva a confiança da sociedade no mercado imobiliário paulista.

## ***Inscrição no Selo SP Imóvel + Integridade***

### **Como participar**

As inscrições para o Selo SP Imóvel + Integridade são realizadas exclusivamente de forma online, por meio do hotsite oficial do projeto.

### **Prazos**

- As inscrições permanecem abertas de 1º de janeiro a 31 de março de 2026, conforme critérios e cronograma definidos no regulamento do selo.
- A análise da documentação é realizada pelo Comitê de Avaliação, com apoio da Secretaria Executiva.
- Todas as etapas, prazos e exigências estão detalhadas no regulamento disponível no portal.

### **Acesse o hotsite**

**[www.crecisp.gov.br/spimovelmaisintegridade](http://www.crecisp.gov.br/spimovelmaisintegridade)**

No portal, o interessado encontra regulamento completo, lista de documentos, orientações sobre o processo de certificação e informações atualizadas sobre o Selo SP Imóvel + Integridade.





**PRESENCIAL**



**ONLINE**

**O CRECISP ATENDE DE SEGUNDAS A SEXTAS-FEIRAS,  
DAS 7H ÀS 19H, SÁBADOS DAS 9H ÀS 14H, ININTERRUPTAMENTE.**

**Atendimento Imediato**

**[atendimento.crecisp.gov.br](http://atendimento.crecisp.gov.br)**

**Acesse, curta, siga nossas redes sociais**



**crecisp**



**crecispoficial**



**portalCRECISP**



**creciSP\_Oficial**



**crecisp**

**Acompanhe e  
compartilhe as  
principais informações  
sobre o setor imobiliário!**

**INÍCIO**