



CRECI - 2ª REGIÃO

Serviço Público Federal
Conselho Regional de Corretores de Imóveis
Estado de São Paulo

Roteiro para solicitação de Selo Certificador

Em atendimento às disposições contidas na Resolução COFECI 1066/2007, todo Corretor de Imóveis inscrito no Cadastro Nacional de Avaliadores Imobiliários tem direito à utilização do selo certificador, fornecido pelo Conselho Regional da jurisdição, para afixação em cada Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica de sua emissão.

Este selo terá numeração individual e sequenciada, com mecanismo que permita autenticação e certificação de código de segurança.

Para solicitar o selo certificador se faz necessário:

01. Preencher o requerimento (doc. 1a), direcionando o local de retirada.
02. O fornecimento do selo certificador será em quatro vias, sendo que uma via será afixada na Declaração de Avaliação Mercadológica, conforme (doc 1b)
03. O jogo de selo certificador será apenas entregue mediante apresentação de uma via da Declaração de Avaliação Mercadológica, juntamente com uma via do Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica –PTAM
04. Qualquer portador poderá, em nome do(a) requerente, dar entrada na solicitação do selo, desde que esteja devidamente preenchido e assinado pelo corretor de imóveis.
05. Para retirada dos selos através de portador, deverá apresentar procuração para fins específicos com firma reconhecida, munido da DAM devidamente preenchida e cópia do PTAM.



CRECI - 2ª REGIÃO

Serviço Público Federal
Conselho Regional de Corretores de Imóveis
Estado de São Paulo

Ilmo. Sr. Presidente do CRECI da 2a. Região Nesta

Eu, _____,
inscrito neste Conselho através do CRECI nº _____-F e inscrito no CNAI
nº _____, venho, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria,
requerer 1 (UM) jogo de selo certificador, conforme dispõe a Resolução COFECI
1066/2007, para afixação no parecer técnico de avaliação mercadológica - PTAM, do
imóvel _____ sito _____ à
Rua/Av. _____ nº _____
_____ Complemento _____ Cidade _____ CEP _____
_____.

Declaro, para os devidos fins e efeitos, minha ciência sobre a obrigatoriedade da
apresentação da DAM - Declaração de Avaliação Mercadológica para retirada do
jogo, devidamente preenchida e assinada e cópia do Parecer Técnico de Avaliação
Mercadológica – PTAM.

Local de retirada _____.

Termos em que pede deferimento

_____, _____ de _____ de _____

Assinatura requerente ou procurador



CRECI - 2ª REGIÃO

Serviço Público Federal
Conselho Regional de Corretores de Imóveis
Estado de São Paulo

C O F E C I
CRECIª Região/.....
DECLARAÇÃO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA

Nome do Corretor de Imóveis:.....

CPF nº..... RG nº..... CRECI nº

Endereço:.....

Declara a emissão de PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA

relativo ao imóvel com as seguintes características:

Imóvel Urbano tipo:residencialcomercialoutro

Imóvel Rural tipo:

Por solicitação de:

Nome do cliente:

.....,de de 20.....

Assinatura do requerente

Espaço reservado para o CRECI

Foi emitido o SELO CERTIFICADOR, em quatro vias, todas identificadas pelo nº

.....

Cole aqui a via-arquivo do selo

Recebi, nesta data, _____ vias do SELO CERTIFICADOR nº

.....,de.....de 20.....